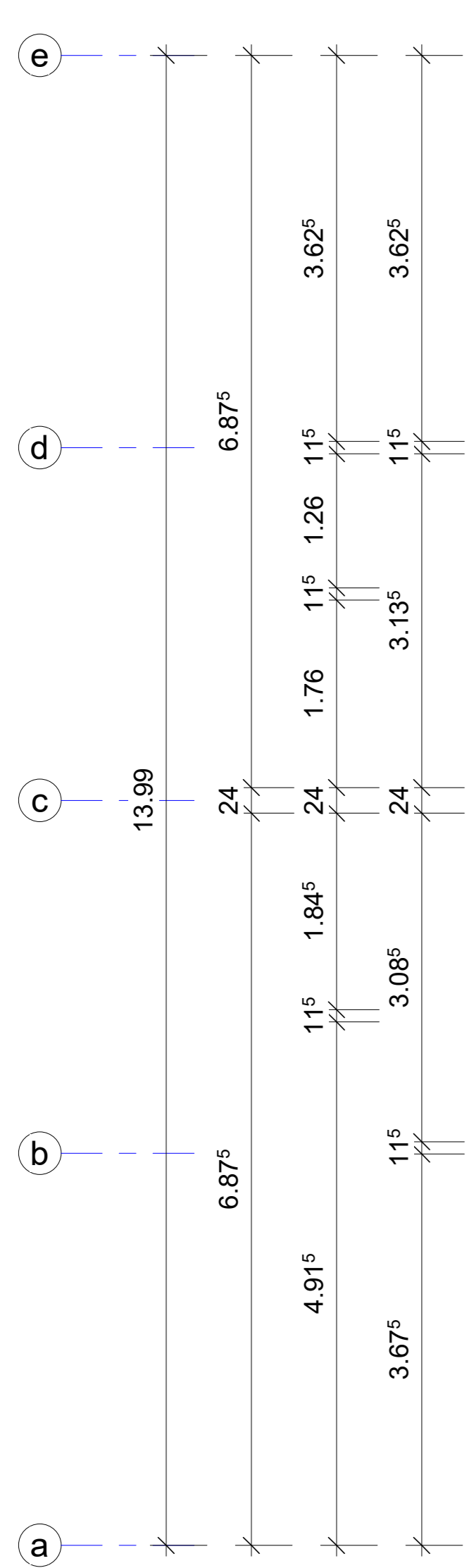
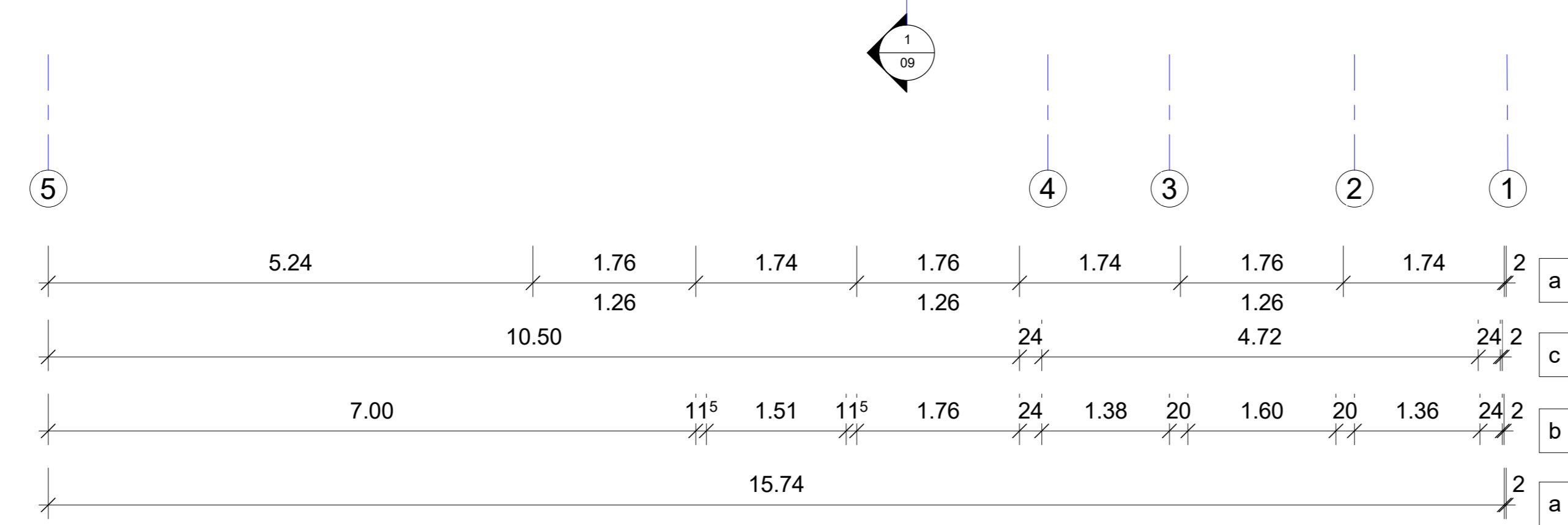
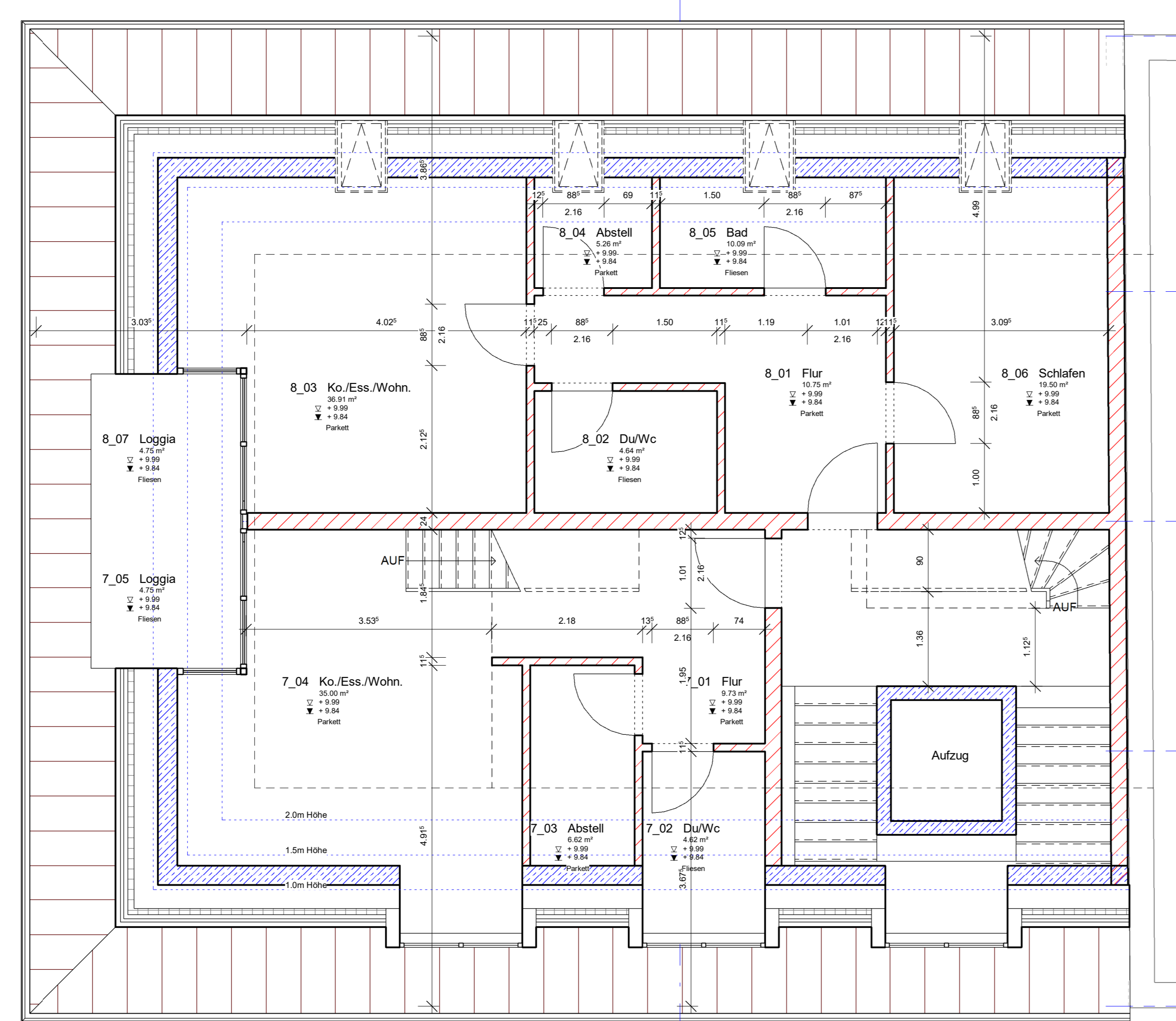
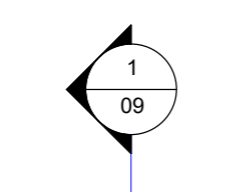
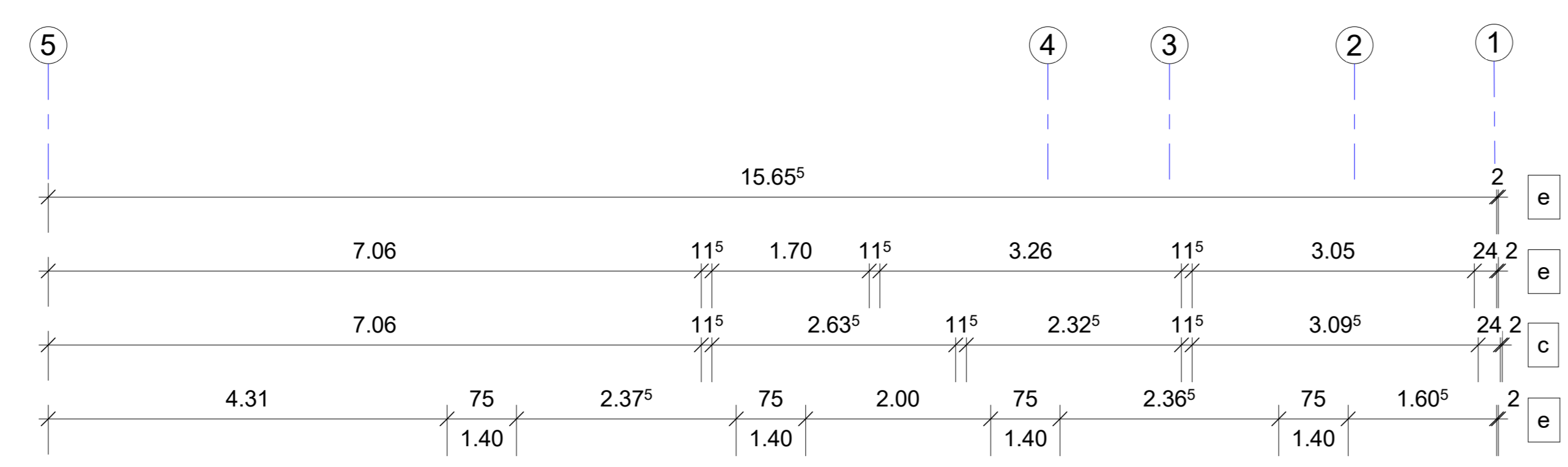
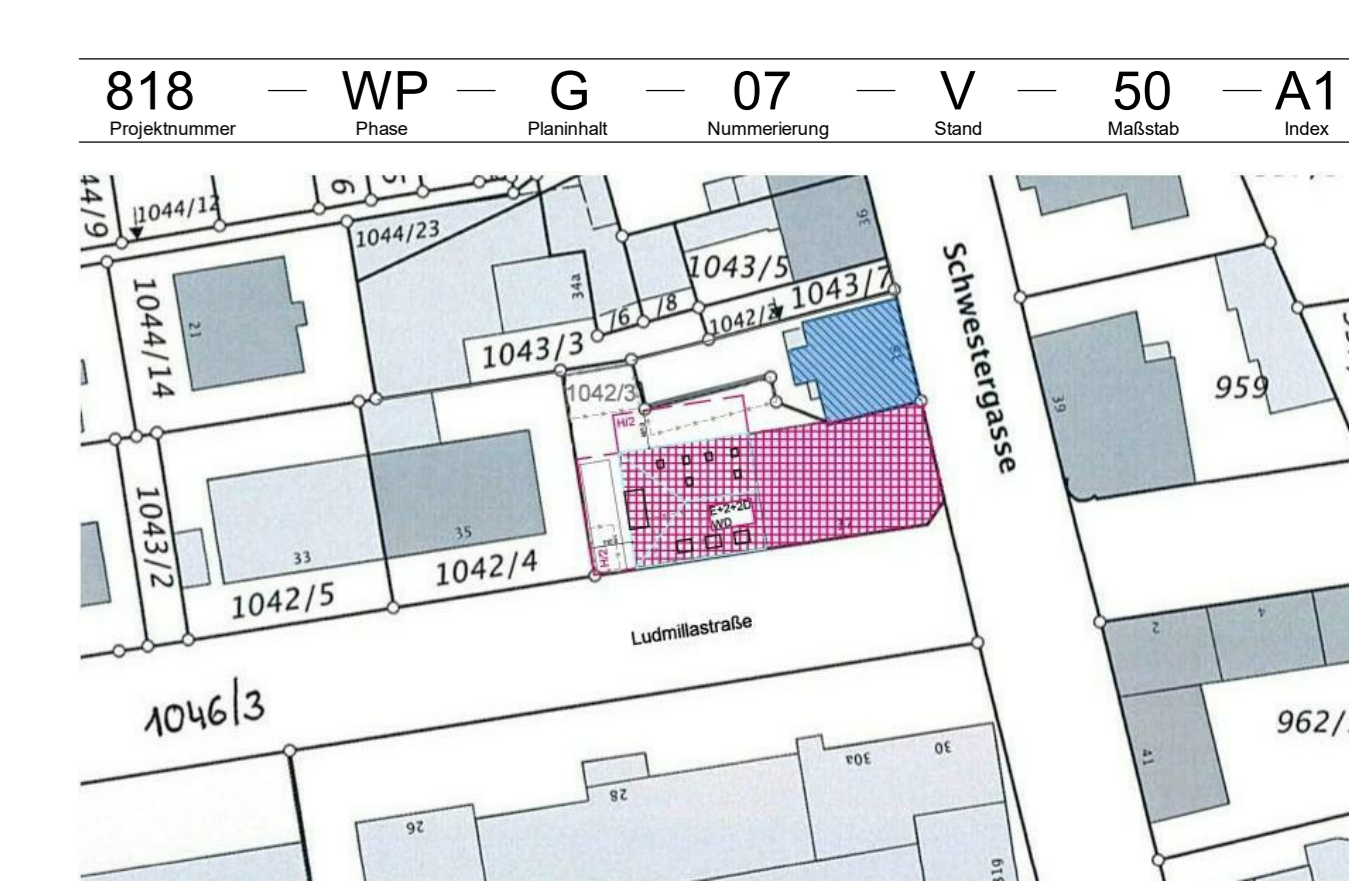


MATERIALIEN	HÖHENANGABEN
Stahlbeton	Punktuelle Kote
Stahlbeton-Fertigteile	Fertigtöten
unbewehrter Beton	Rohkötten
Mauerwerk: Außenwände wärmedämmt	OK Oberkante
Mauerwerk: Schallschutzwände	UK Unterkante
Mauerwerk: Wohnungsinnenwände	DK Deckenkante
Stahlbeton, Bestand	BK Bodenkante
Mauerwerk, Bestand	VK Vorderkante
Trockenbau	IK Innenkante
Dämmung, hart	AK Aussenkante
Dämmung, weich	RD Rohdecke
	FFB Fertigfußboden
	RFB Rohfußboden
AUSSPARUNGEN	ABKÜRZUNGEN
DD Deckendurchbruch	VGL Verglasung
DA Deckenausparung	RD Rauchlicht
WD Wanddurchbruch	DS Dicht schließend
WA Wandausparung	RS Rauchlicht schließend
BA Fußbodenausparung ab OK RFB	NA Notausgang
BD Fußbodendurchbruch	BR Geometrisch freie Öffnungsfläche
	BRH Brüstungshöhe ueber FFB
	WH Wandhöhe ueber FFB
	BE Bodenende
	DE Dachende
	LIZ Linenzug ueber FFB
	ST Sturz ueber FFB
	BSP Bodensprung
	DSP Deckensprung
	L Lüftung
	K Kofe
	H Heizung
	E Elektro (inkl. FM)
	FM Fernmeldetechnik
	S Sanitär
	TR Treppenplan
	A Aufzugsplan
	Wdh Wandhydrant
	Vrt Verteiler
	RWA Rauch- und Wärmeabzugsanlage
	NO Nachströmöffnung
	LÜ Lüftungsflügel
	HK-P Plattenheizkörper (HxTxB)
	HK-R Röhrenkörper (HxTxB)
DETAILVERWEISE	
Detailnummer	
Fensternummer	
Tornummer	
OBERFLÄCHEN	
Putz	
Putz, Schlämme	
Sichtbeton	
Sichtbeton, Kanten schraffiert, gezeichnet	
Sichtbeton, Kanten schraffiert, gezeichnet	
Sichtbeton, Kanten schraffiert, gezeichnet	
Sichtbeton, Kanten schraffiert, gezeichnet	
	WENN ANGABE ZU OBERFLÄCHE KEINER WAND ZUGEGEORDNET, GILT ANGABE FÜR DEN GESAMTEN RAUM (ANALOG DECKEN)
	AN Mauerwerk, Oberfläche nach örtlicher Bauleitung
	AW Anstrich weiß
	AF Anstrich farbig
	AWF Anstrich weiß, Nassabriecklasse nach Angabe
	AFW Anstrich farbig, Nassabriecklasse nach Angabe



- Fundamente, Gründungselemente etc. sind den Plänen der Statiker entnommen, die Architekten hatten nicht für die Richtigkeit dieser Angaben.
- Die Schlitze- u. Durchbruchplanung ist den Plänen der Fachingenieure entnommen, und hier nachrichtlich dargestellt. Die Architekten hatten nicht für die Richtigkeit dieser Angaben.
- Angaben zu Einbauelementen, Leuchtelementen, Rollläden, Hallenscheiben etc. sind den Plänen der jeweiligen Fachplaner zu entnehmen.
- Die Maßgaben und Auflagen des Brandschutzkonzeptes inkl. aller Anlagen sind zu beachten und einzuhalten. Bei Abweichungen zwischen Plänen und Brandschutzkonzept ist Rücksprache mit der Bauleitung zu halten.
- Weitere Angaben sind dem jeweiligen Leistungsverzeichnis zu entnehmen. Bei widersprüchlichen Angaben gilt die jeweils höhere Anforderung.
- Der AN hat Widersprüche zwischen Architektenplanung, LV und Planung von Fachingenieuren der Bauleitung zur Aufklärung zu melden.
- Vor Ausführung sind die Werk- und Detailpläne mit den Ausführungsplänen der Fachingenieure und den Schallplänen des Statikers abzustimmen. Unstimmigkeiten sind umgehend mit der Bauleitung abzuklären.
- Durchbrüche sind, wenn nicht anders angegeben, nach Installation wieder zu schließen. Alle Deckendurchbrüche sind FFB zu schließen.
- Schließen von Wanddurchbrüchen und Vormauerungen von Schächten erfolgt generell erst nach erfolgter Installation und nur auf Anweisung der Bauleitung.
- Stützmittelpunkte legen, wenn nicht anders vermaßt, auf Achsenmittelpunkten.
- Türhöhen, Wandhöhen, Brüstungshöhen etc. sind bezogen auf OK FFB.
- Türen: Maßangaben = siehe Rohbauauftrag.
- Lage Kernbohrungen nach Angaben Planung Technikwerke sowie statischer Freigab.
- Die vorliegende Planung hat nur Gültigkeit in Verbindung mit den statischen Berechnungen und Plänen.
- Alle Maße sind vor Ort zu prüfen.

Index	Datum	Änderung	Ausgegeben von



Bauvorhaben
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Duplexgarage

Bauort: FL Nr.: 1042/3, Gemarkung Landshut, Ludmillastraße 37, 84034 Landshut

Bauherr: YS-GmbH, Freyung 618, 84028 Landshut

Planinhalt: Ebene +3 **Maßstab:** 1 : 50

Datum: 07.07.17 **Plannummer:** 818-WP-G-07-V-50-A1

Architekturbüro
Markus Riemann

Schweisergasse 11
84034 Landshut
T: 0871 33 00 75 55
F: 0871 33 00 75 4
H: 0179 149 13 05
info@MarkusRiemann.de
www.MarkusRiemann.de

MATERIALIEN	HÖHENANGABEN
<p>Stahlbeton</p> <p>Stahlbeton-Fertigteile</p> <p>unbewehrter Beton</p> <p>Mauwerk: Außenwände wärmedämmt</p> <p>Mauwerk: Schallschutzwände</p> <p>Mauwerk: Wohnungsinnenwände</p> <p>Stahlbeton, Bestand</p> <p>Mauwerk, Bestand</p> <p>Trockenbau</p> <p>Dämmung, hart</p> <p>Dämmung, weich</p>	<p>Punktueller Note</p> <p>Fertigkoten</p> <p>Rohkoten</p> <p>OK Oberkante</p> <p>UK Unterkante</p> <p>DK Deckenkante</p> <p>BK Bodenkante</p> <p>VK Vorderkante</p> <p>IK Innenkante</p> <p>AK Außenkante</p> <p>RD Rohdecke</p> <p>FFB Fertigfußboden</p> <p>RFB Rohfußboden</p>

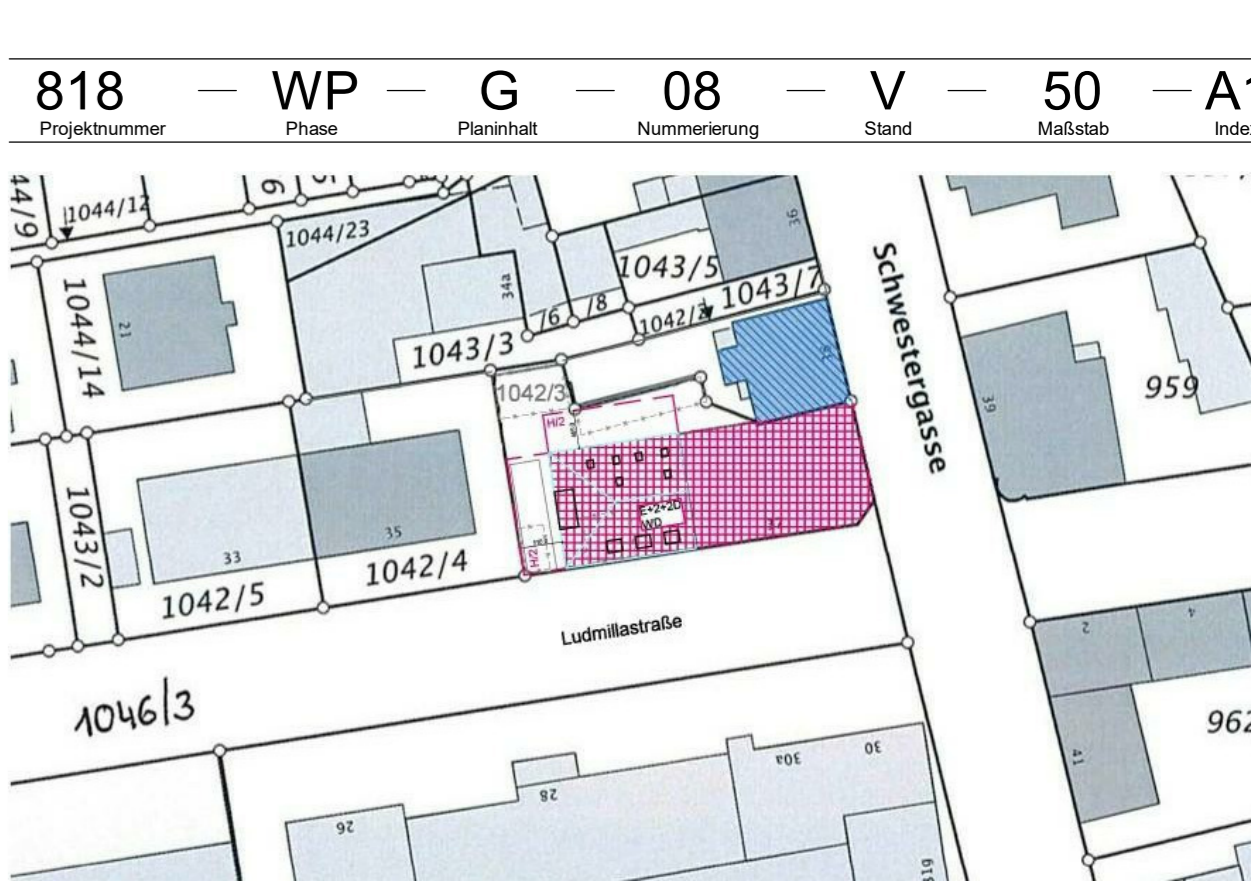
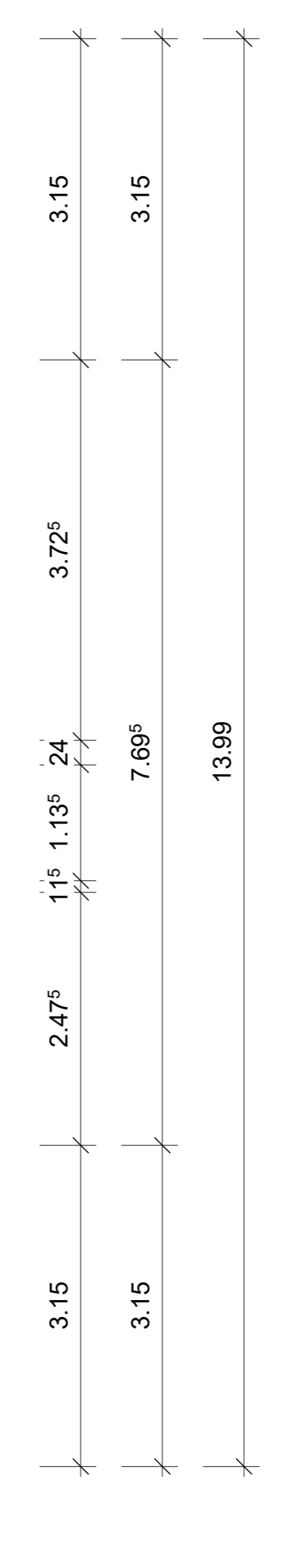
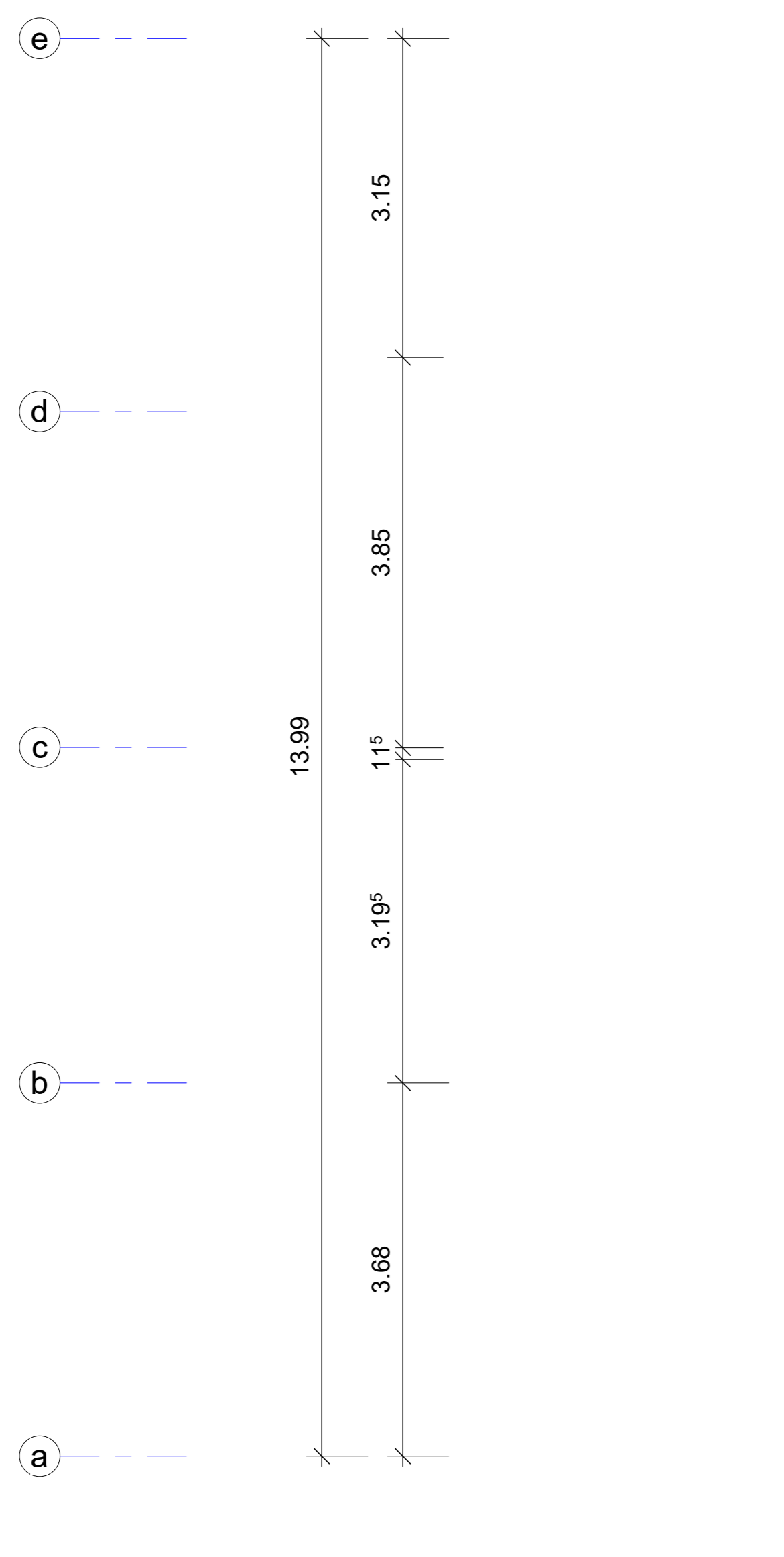
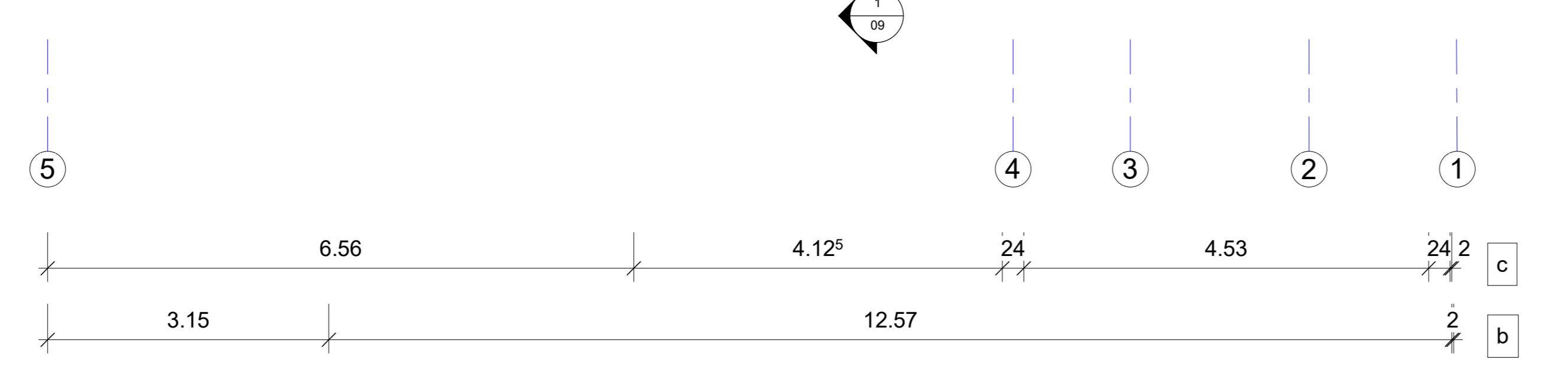
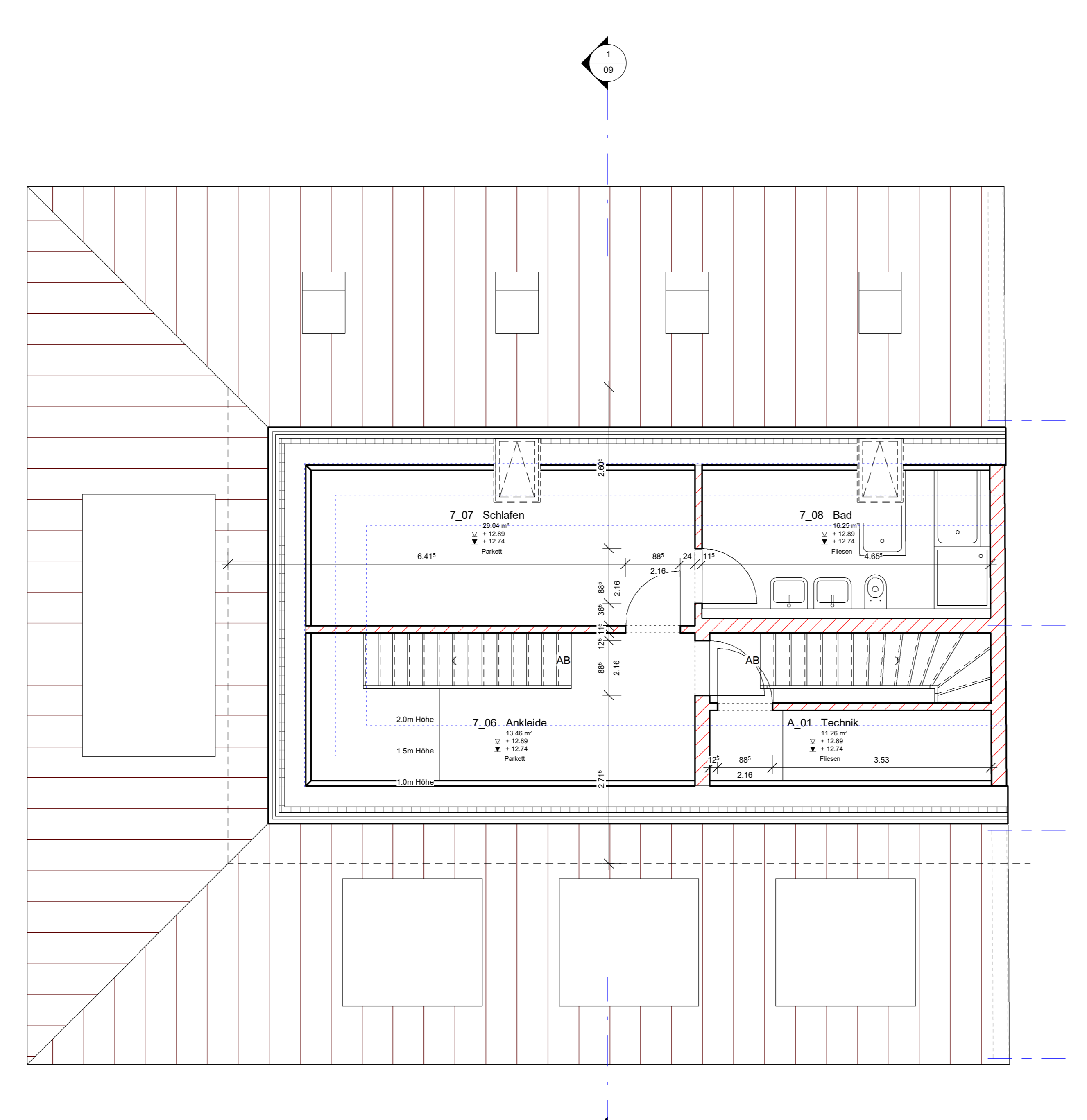
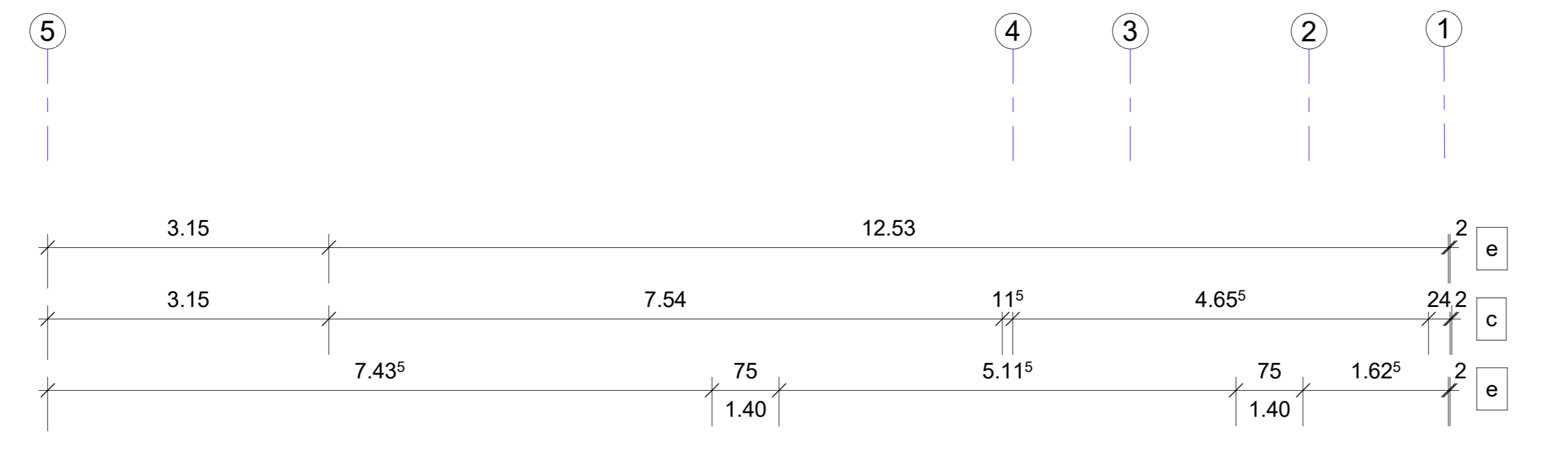
AUSSPARUNGEN	ABKÜRZUNGEN
<p>DD Deckendurchbruch</p> <p>DA Deckenausparung</p> <p>WD Wanddurchbruch</p> <p>WA Wandaussparung</p> <p>BA Fußbodenausparung ab OK RFB</p> <p>BSP Deckensparung</p> <p>BD Fußbodendurchbruch</p>	<p>VGL Verglasung</p> <p>RD Rauchloch</p> <p>DS Dicht schließend</p> <p>RS Rauchloch schließend</p> <p>NA Notausgang</p> <p>Ag Geometrisch freie Öffnungsfläche</p> <p>BR Brüstung</p> <p>BRH Brüstungshöhe über FFB</p> <p>WH Wandhöhe über FFB</p> <p>BE Bodenende</p> <p>DE Deckendecke</p> <p>LIZ Linenzug über FFB</p> <p>ST Sturz über FFB</p> <p>BSP Bodenöffnung</p> <p>DSP Deckensparung</p> <p>L Lüftung</p> <p>K Kofe</p> <p>H Heizung</p> <p>E Elektro (inkl. Ind. FM)</p> <p>FM Fernmeldetechnik</p> <p>S Sanitär</p> <p>TR Treppenplan</p> <p>A Aufzugsplan</p> <p>Wdh Wandhöhe über FFB</p> <p>Wdh Wandhöhe über FFB</p> <p>Wdh Wandhöhe über FFB</p> <p>Wdh Wandhöhe über FFB</p> <p>Wdh Wandhöhe über FFB</p> <p>Wdh Wandhöhe über FFB</p> <p>Wdh Wandhöhe über FFB</p>

DETAILVERWEISE
<p>Detailnummer</p> <p>Fensternummer</p> <p>Türnummer</p>

OBERFLÄCHEN	WENN ANGABE ZU OBERFLÄCHE KEINER WAND ZUGEORDNET, GILT ANGABE FÜR DEN GESAMTEN RAUM (ANALOG DECKEN)
<p>Putz</p> <p>Putz, Schlämme</p> <p>Fliese</p> <p>Sichtbeton</p> <p>Sichtbeton</p> <p>Sichtbeton</p> <p>Sichtbeton</p>	<p>Mauwerk, Oberfläche nach örtlicher Bauleitung</p> <p>Anstrich weiß</p> <p>Anstrich farbig</p> <p>Anstrich weiß, Nassabrieblasse nach Angabe</p> <p>Anstrich farbig, Nassabrieblasse nach Angabe</p>

- Fundamente, Gründungselemente etc. sind den Plänen der Statik entnommen, die Architekten haben nicht für die Richtigkeit dieser Angaben.
- Die Schütz- u. Durchbruchplanung ist den Plänen der Fachingenieure entnommen, und hier nachrichtlich dargestellt. Die Architekten haben nicht für die Richtigkeit dieser Angaben.
- Angaben zu Einbauelementen, Leerrohren, Rohrdurchführungen, Hallenstufen etc. sind den Plänen der jeweiligen Fachplaner zu entnehmen.
- Die Maßgaben und Auflagen des Brandschutzkonzeptes inkl. aller Anlagen sind zu beachten und einzuhalten. Bei Abweichungen zwischen Plänen und Brandschutzkonzept ist Rücksprache mit der Bauleitung zu halten.
- Weitere Angaben sind dem jeweiligen Leistungsverzeichnis zu entnehmen. Bei widersprüchlichen Angaben gilt die jeweils höhere Anforderung.
- Der AN hat Widersprüche zwischen Architektenplanung, LV und Planung von Fachingenieuren der Bauleitung zur Aufklärung zu melden.
- Vor Ausführung sind die Werk- und Detailpläne mit den Ausführungsplänen der Fachingenieure und den Schälplänen des Statikers abzustimmen. Unstimmigkeiten sind umgehend mit der Bauleitung abzuklären.
- Durchbrüche sind, wenn nicht anders angegeben, nach Installation wieder zu schließen. Alle Deckendurchbrüche sind FBO zu schließen.
- Schließen von Wanddurchbrüchen und Vornauerungen von Schächten erfolgt generell erst nach erfolgter Installation und nur auf Anweisung der Bauleitung.
- Sitzmittelpunkte legen, wenn nicht anders vermaßt, auf Achsenschnittpunkten.
- Türhöhen, Wandhöhen, Brüstungshöhen etc. sind bezogen auf OK FFB.
- Türen: Maßangaben = siehe Rohbauauftrag.
- Lage Kernbohrungen nach Angaben Planung Technikwerke sowie statischer Freigab.
- Die vorliegende Planung hat nur Gültigkeit in Verbindung mit den statischen Berechnungen und Plänen.
- Alle Maße sind vor Ort zu prüfen.

Index	Datum	Änderung	Ausgegeben von



Bauvorhaben
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Duplexgarage

Bauort
 FL-Nr.: 1042/3, Gemarkung Landshut
 Ludwigsstraße 37, 84034 Landshut

Bauherr
 YS-GmbH, Freyung 618, 84028 Landshut

Planinhalt
 Ebene +4

Maßstab:
 1 : 50

Datum:
 07.07.17

Plannummer:
 818-WP-G-08-V-50-A1

Architekturbüro
Markus Riemann
 Schwester gasse 11
 84034 Landshut
 T: 0871 33 00 75 55
 F: 0871 33 00 75 4
 H: 0178 148 13 05
 info@MarkusRiemann.de
 www.MarkusRiemann.de

